

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 02676/2017/2
Č. j.: KHSHK 03873/2017/HOK.HK/No
Vyřizuje: Ing. Blanka Nosková
Tel.: 495 058 419
E-mail: blanka.noskova@khshk.cz

TECHNICO Opava s.r.o.
Bc. Tereza Vlčková
Hradecká 1576/51
Opava
746 01

DOŠLO DNE
14.02.2017
TECHNICO Opava s.r.o.

V Hradci Králové dne 10. února 2017

Závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí ke stavbě „Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren vč. přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové“ na pozemku parc. č. st. 291/4 a parc. č. 1374/1, 1374/2 a 240/2 v katastrálním území Hradec Králové

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 86 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila jako dotčený orgán žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546 zastoupeného společností TECHNICO Opava s.r.o., se sídlem Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO 25849204 o vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S vydáním územního rozhodnutí ke stavbě „Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren vč. přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové“ na pozemku parc. č. st. 291/4 a parc. č. 1374/1, 1374/2 a 240/2 v katastrálním území Hradec Králové

s e s o u h l a s í .

Odůvodnění

Dne 30.1.2016 obdržela KHS žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546 zastoupeného společností TECHNICO Opava s.r.o., se sídlem Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO 25849204 o vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí ke stavbě „Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren vč. přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové“ na pozemku parc. č. st. 291/4 a parc. č. 1374/1 v katastrálním území Hradec Králové.

Předložená projektová dokumentace pro územní řízení (zakázkové číslo TO-483-DUR) vypracovaná v červenci 2016 společností TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO 25849204 řeší návrh stavebních úprav stávajícího objektu Gayerových kasáren č. p. 334 vč. nové přístavby v ulici Opletalova v Hradci Králové.

Posuzovaný objekt Gayerových kasáren je v současné době využíván pro potřeby Muzea Východních Čech. Předložený návrh řeší modernizaci tohoto objektu tak, aby splňoval požadovaný standard depozitářů, pracovišť a badatelen pro zaměstnance muzea i pro odbornou veřejnost. Ve 2.PP nejsou

navrženy žádné změny. V 1.PP jsou situovány sklady a výměník tepla, dílny a depozitář vč. hygienického zázemí. V 1.NP budou využívány jako pracovny a badatelný s potřebným hygienickým a provozním zázemí. Ve 2.NP až 4.NP budou umístěny pracovny a depozitáře se sanitárním zařízením.

Nově navržená dvoupodlažní přístavba bude přisazena ke stávajícímu objektu pomocí proskleného krčku a bude napojená na původní vstup. Nová přístavba muzea bude sloužit jako výstavní prostor pro prezentování přírodovědných fondů veřejnosti, knihovna, studovna a badatelna především pro potřeby veřejnosti. Veškeré sanitární zařízení je situováno do stávajícího objektu Gayerových kasáren.

Účel užívání stávajícího objektu se prakticky nezmění. Objekt bude nadále využíván jako depozitář a technická zázemí muzea.

Stavba bude vytápěna z předávací stanice napojené na rozvody dálkového vytápění. Prostory depozitářů budou řízeně provětrávány příp. dle potřeby chlazeny. Kanceláře, pracovny a knihovna s badatelnou budou větrány přirozeně okny. Hygienické zázemí bude standardně nuceně podtlakově větráno. Veškerá zařízení technologie umístěná na posuzovaném objektu bude během provozu splňovat hygienické limity hluku v chráněných prostorech v denní i noční době.

Dle předložené projektové dokumentace lze předpokládat, že z běžného užívání navrženého záměru a souvisejícího provozu obslužné dopravy budou hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb splněny dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že toto závazné stanovisko vydávané v rámci územního řízení neposuzuje dispoziční řešení navržené stavby.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily vydat územní rozhodnutí, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušné Ministerstvo zdravotnictví ČR (§ 149 odst. 5 správního řádu).

Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje
se sídlem v Hradci Králové
Habrmanova 19
501 01 Hradec Králové
-3-


Ing. Blanka Nosková

odborný rada
oddělení hygieny obecné a komunální
pracoviště Hradec Králové

Příloha: - projektová dokumentace pro územní řízení (07/2016) – vrácena žadateli prostřednictvím provozovatele poštovních služeb